

Додаток 1 до рішення Славутської
міської ради від 25.10.2024
№63-40/2023 «Про продаж земельної
ділянки несільськогосподарського
призначення площею 130 кв.м. по
вул. Привокзальній в м. Славуті
КУЦИКУ Василю Івановичу»

УМОВИ

продажу земельної ділянки
по вул. Привокзальній в м. Славуті
КУЦИКУ Василю Івановичу

1. Площа земельної ділянки: 130 кв.м
2. Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
3. Цільове призначення земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
4. Спосіб продажу: викуп земельної ділянки під об'єктом нерухомого майна, що належить на праві власності відповідно до Договору купівлі-продажу будівлі №4485 від 17.11.2009.
5. Ціна земельної ділянки у розмірі 67422 гривень 00 коп. (шістдесят сім тисяч чотириста двадцять дві гривні 00 копійок).
6. Обмеження щодо використання земельної ділянки: реконструкцію будівель здійснювати за погодженням органів місцевого самоврядування; не чинити перешкод при проведенні ремонтних робіт інженерних комунікацій і споруд, які проходять через земельну ділянку або у безпосередній близькості від неї, обмеження (обтяження) щодо використання земельної ділянки зберігаються при переході права власності на земельну ділянку до іншої особи.
7. Сервітути, покладені на земельну ділянку: немає.
8. Умови та терміни сплати ціни земельної ділянки:
 - 8.1. Зарахувати до ціни продажу земельної ділянки авансовий внесок сплачений КУЦИКОМ Василем Івановичем у розмірі – 22206 грн 20 коп. (двадцять дві тисячі двісті шість гривень 20 копійок) без ПДВ на підставі Договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки №154 від 12.08.2024.
 - 8.2. Одноразова сплата вартості земельної ділянки становить – 45215 гривень 80 коп. (сорок п'ять тисяч двісті п'ятнадцять гривень 80 коп.) на р/рUA398999980314141941000022745, Одержувач коштів: Славутське ГУК у Хмельницькій області Славутська МТГ/33010100, Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП), МФО 899998, Код ЄДРПОУ – 37971775. Призначення платежу: Кошти від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній або комунальній власності та земельних ділянок, які знаходяться на території Автономній Республіки Крим.

9. У разі відмови покупця від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки або не виконання умов зазначених у п.п 8.2 п.8 цього Додатку, сума авансового внеску не повертається, а рішення щодо продажу земельної ділянки втрачає чинність.

Секретар міської ради

Світлана ФЕДОРЧУК