

N 41783/21-09/2024
вир 03.12.2024

До виконавчого комітету Славутської
міської ради

від ФОП Яковчук Марина Миколаївна

адреса: в.м. привокзальна, 36
тел.: 096 831 4968

ЗАЯВА

Прошу надати в тимчасове користування окремий елемент благоустрою комунальної власності (а саме біле кафе «Смак! Мамонт») Славутської міської територіальної громади для розміщення тимчасової споруди сезонного характеру площею 36 м² за адресною прив'язкою м. Славута. Вул. Площа Ієвасевича 8А

на період з «03» 12 2024 року по «03» 12 2025 року з метою здійснення міжприємницької діяльності, а саме стелів, накрить та торговельного обслуговування

Надаю згоду на обробку та використання моїх персональних даних.

03.12.2024 р.

(дата)



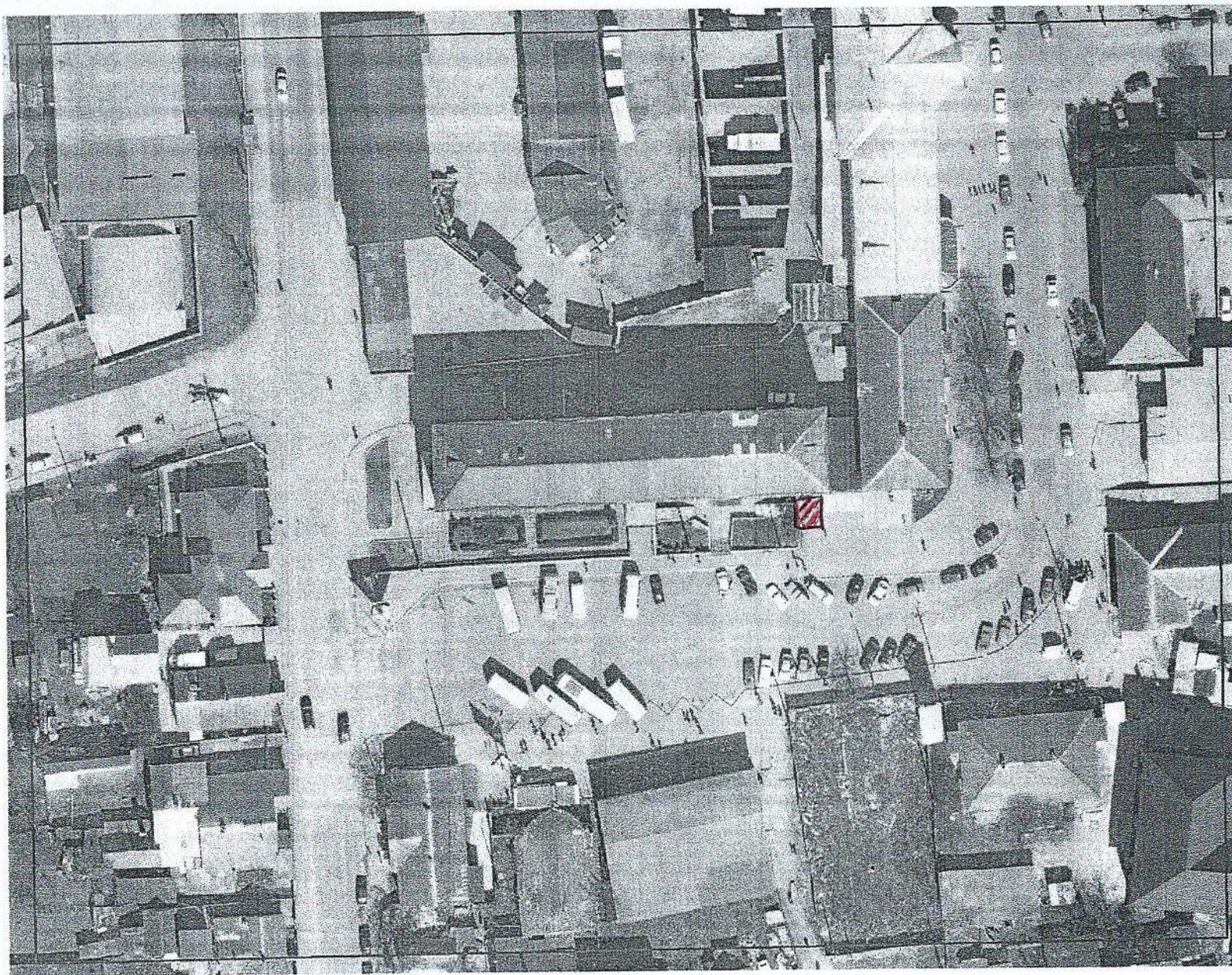
(підпис)

Яковчук Марина

Миколаївна

(П.І.П)

Григорук О.А.
Розглянуто
03.12.2024



 : місце розміщення





ВИПISKA
**з Єдиного державного реєстру юридичних осіб,
фізичних осіб-підприємців та громадських формувань**

**ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ
ЯКОВЧУК МАРІНА МИКОЛАЇВНА**

Реєстраційний номер облікової картки платника податків, або серія та номер паспорта:
2714816524

Місцезнаходження фізичної особи - підприємця:
Україна, 30000, Хмельницька обл., Шепетівський р-н, місто Славута,
вул.Привокзальна, будинок 36

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань:
19.09.2024, 2009260010005001457

Прізвища, імена, по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені фізичної особи - підприємця без довіреності, у тому числі підписувати договори, дані про наявність обмежень щодо представництва від імені фізичної особи - підприємця:
Відомості відсутні

Відомості, отримані в порядку інформаційної взаємодії між Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань та інформаційними системами державних органів:
11.10.2010, ДЕРЖАВНА СЛУЖБА СТАТИСТИКИ УКРАЇНИ, 37507880

11.10.2010, 10107, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДПС У ХМЕЛЬНИЦЬКІЙ ОБЛАСТІ,
СЛАВУТСЬКА ДПІ (М.СЛАВУТА), 44070171, (дані про взяття на облік як
платника податків)

08.10.2010, 07-5575, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДПС У ХМЕЛЬНИЦЬКІЙ ОБЛАСТІ,
СЛАВУТСЬКА ДПІ (М.СЛАВУТА), 44070171, 5, (дані про взяття на облік як
платника єдиного внеску)

Запис про припинення підприємницької діяльності фізичної особи - підприємця або підприємницьку діяльність фізичної особи - підприємця припинено:
Відомості відсутні

Види економічної діяльності:

47.11 Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами (основний)
56.10 Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування
68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна
47.99 Інші види роздрібної торгівлі поза магазинами

Інформація для здійснення зв'язку:

0978314968, +380673116326, marinayakovchuk@icloud.com

Номер, дата та час формування виписки:

424811818266, 20.09.2024 16:00:20

Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань

Є. Д.Р.

Фоп Якович М. М.
м. Славута
вер. Привокзальна, 36

Завва

Прому співвласників будинку, який
розташований у м. Славута вер. Привокзальна
8А підписатися, що вони не заперечують викорис-
тання якою прилеглої території навпроти
кадр "Славута мисливська" як оформлення в
міській раді як об'єкту благоустрою для
здійснення підприємницької діяльності.

не заперечую  Якович В. В.

не заперечую  Мухомов П. П.

не заперечую  Гайдович Ф. П.

не заперечую  М. В. Якович

не заперечую  Кравченко О. А.

не заперечую  Якович М. О.

Договір № 2

оренди нежитлого приміщення

«30» грудня 2023 року

м. Славута

Цей Договір укладено між ТОВ «Побутовець» в подальшому «Орендодавець» в особі директора Яковчука Вячеслава Васильовича діючого на підставі Статуту з однієї сторони та підприємця Яковчука Марини Миколаївни в подальшому «Орендар» з другої сторони, уклали цей Договір про нижче наведене:

I. Предмет договору

1.1. «Орендодавець» здає, а «Орендар» прийняв в строкове платне користування не житлове приміщення загальною площею 12,1 квадратних метрів, що розміщене в: 1 кімната приміщенні за адресою м. Славута вул. Червона Площа 8А.

II. Умови передачі і повернення орендованого майна.

2.1. орендар набуває права користуватися орендованим майном у термін, вказаний у договорі, але не раніше дати підписання акту приймання – передачі.

2.2. У випадку розірвання Договору, закінчення терміну його дії та відмови від його продовження «Орендар» повинен повернути «Орендодавцеві» приміщення в належному стані.

III. Орендна плата.

3.1. Орендна плата складає 100 гривень на місяць. Всі комунальні послуги оплачуються окремо згідно діючих на день оренди тарифів. Розрахунки «Орендаря» з підприємствами, що надають комунальні послуги можливі на основі прямих договорів: а) Тепломережа ЖКО, б) Славутський РЕС, в) Славутський водоканал.

Орендна плата може змінюватися в разі інфляції національної валюти пропорційно до умовних одиниць, зміни державних платежів.

3.2. Орендна плата вноситься на рахунок «Орендодавця» щомісячно до 1-го числа наступного місяця.

3.3. Орендна плата, перерахована несвоєчасно, або в неповному обсязі стягується відповідно до чинного законодавства за весь період заборгованості за кожний день несвоєчасної плати 1% (один відсоток).

IV. Орендар має право.

4.1. Після закінчення терміну дії Договору оренди, орендар має переважне право на його продовження.

4.2. За погодженням з «Орендодавцем», за рахунок власних коштів проводити реконструкцію та поліпшення орендованого приміщення, при цьому якщо поліпшення неможливо відокремити від відповідного приміщення без заподіяння йому шкоди та дане поліпшення стає невід'ємною частиною приміщення і відшкодуванню не підлягає.

V. Відповідальність сторін.

5.1. Сторони не несуть відповідальності за зобов'язання одне одного, якщо це не передбачене даним Договором.

5.2. «Орендар» несе відповідальність за:

а) дотримання належного санітарного стану і відповідає за санітарний стан в орендованому приміщенні.

б) відповідає за протипожежну безпеку в орендованому приміщенні;

в) збереження свого майна і майна «Орендодавця», що розміщене в орендованому приміщенні.

5.3. «Орендар» не має право передавати майно в суборенду.

5.4. Режим роботи по домовленості з «Орендодавцем».

VI. Припинення дії договору.

6.1 Договір може бути розірваним «Орендодавцем», якщо «Орендар» не своєчасно, на протязі двох місяців, не сплачує орендну плату, а також коли нанесені матеріальний або моральний збиток «Орендодавцю» та при недотриманні умов договору.

6.2. Договір може бути розірваним по домовленості між сторонами, якщо сторона-ініціатор розірвання попередила іншу сторону письмово в місячний термін.

6.3. Ремонт приміщення, поліпшення орендованого майна, проводиться «Орендарем» за рахунок власних коштів.

6.4. У разі відсутності заяви однієї із сторін, за місяць до закінчення терміну дії договору (після закінчення терміну дії Договору) припиняються.

VII. Термін дії договору.

7.1. Даний Договір діє з "1" січня 2024 по "31" грудня 2026 року строком на:

7.2. Умови Договору зберігають силу протягом всього строку дії Договору і у випадок, коли законодавством України встановлюються норми, що погіршують становище «Орендаря».

VIII. Заключні положення.

8.1. Основним документом, що регулює відношення між сторонами являється цей Договір.

8.2. За невиконання договірних обов'язків сторони несуть відповідальність згідно чинного законодавства.

Договір складено в двох екземплярах, кожен з яких має однакову силу.

Один екземпляр зберігається в справах «Орендодавця», другий – в «Орендаря».

РЕКВІЗИТИ СТОРІН.

«ОRENDOДАВЕЦЬ»

ТОВ «Побутовець»

Р/р 26006329729387

МФО 315784

Код 21318953

Директор

В.В.Яковчук.



«ОRENДАР»

ПОП Яковчук М.М.

прот. Привокзальна 36

м.г. Кв. №27/14 8/6524

М.М.

М.М. Яковчук